

# VGP PARK LIBEREC II.

Ampérová 495, 462 15 Liberec 2



## LOCATION SPECIFICATION

VGP Park Liberec II. offers class A semi-industrial premises in a prime industrial zone in Liberec – South in the town of Liberec.

- good connection to the highway (R35, R10) Liberec - Turnov - Prague
- total lot area of over 10,900 sqm
- modern warehouse, newly built in the year 2006
- high end administration space on three levels, an executive level and showrooms
- developed by VGP, providing turnkey solutions from the concept to the handover of the final building approval and future expansions
- facility management on site

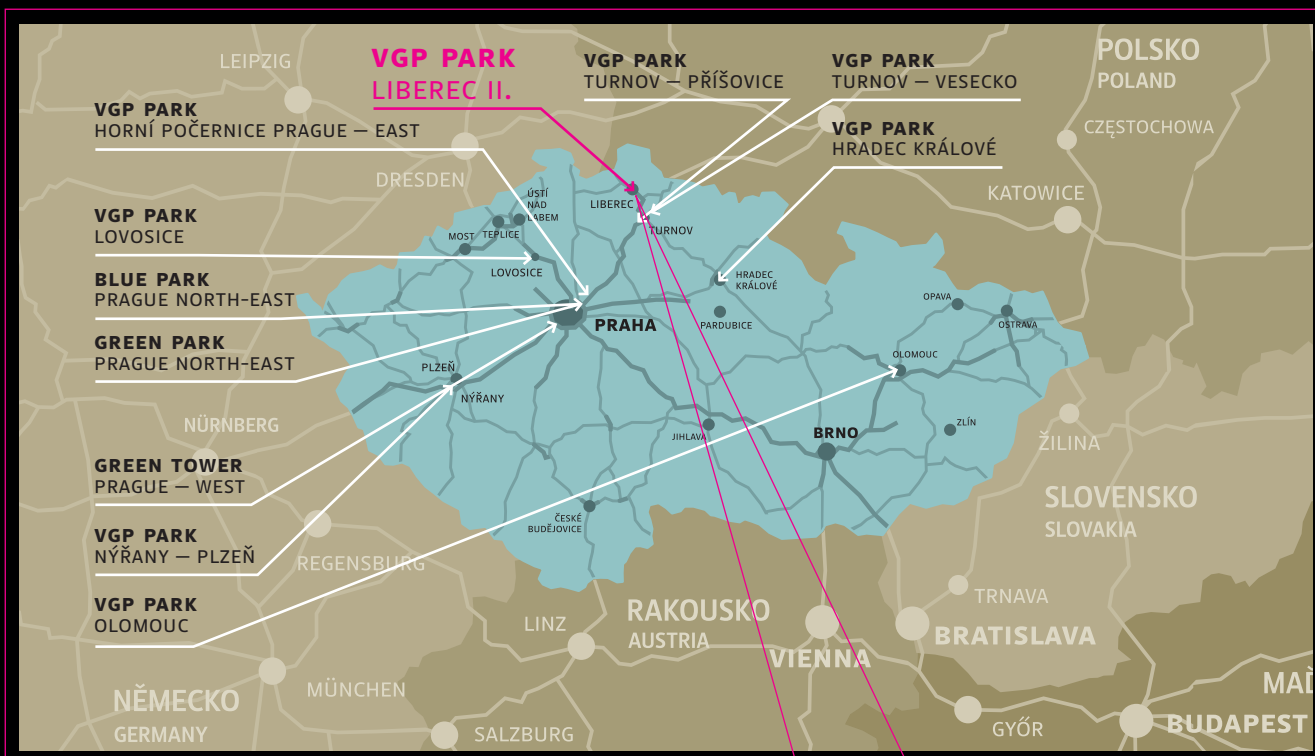
## SPECIFIKACE LOKALITY

VGP Park Liberec II. nabízí semiindustriální prostory třídy A ve výborné lokalitě průmyslové zóny Liberec – Jih ve městě Liberec

- dobrá dostupnost z/na rychlostní komunikace (R35, R10) Liberec - Turnov - Praha
- celková plocha areálu více než 10.900 m<sup>2</sup>
- moderní skladová hala, dokončená v roce 2006
- administrativní prostory vyšší úrovně ve třech patrech, oddělené prostory vhodné i pro vrcholový management společnosti a prostory přizpůsobené vzorkové prodejně či výstavním prostorům
- realizováno společností VGP, poskytující řešení na klíč od konceptu po kolaudaci a budoucí rozšíření
- zajištění správy objektu

## EXPANSION OF VGP PARK LIBEREC II. (sqm) | ROZLOHA VGP PARK LIBEREC II. (m<sup>2</sup>)

	TOTAL   CELKEM	1 <sup>ST</sup> FLOOR   1 NP	2 <sup>ND</sup> FLOOR   2 NP	3 <sup>RD</sup> FLOOR   3 NP
warehouse surface   skladová část	4 300			
administrative part   administrativní část	760	220	270	270
parking capacity (number of places)   parkovací kapacita (počet stání)	27			



Liberec > detail

Liberec



### VGP PARK LIBEREC II.

VGP Park Liberec II. is located close to the highway R35, R10 in direction Liberec–Turnov–Prague, in the Liberec - South industrial zone.

### VGP PARK LIBEREC II.

VGP Park Liberec II. se nachází v blízkosti rychlostní komunikace R35, R10 ve směru Liberec–Turnov–Praha, v průmyslové zóně Liberec Jih.



office: Staroměstské náměstí 11, 293 01 Mladá Boleslav  
tel.: +420 326 724 866, fax: +420 326 724 867  
info@vgpparks.eu, [www.vgpparks.eu](http://www.vgpparks.eu)